

# **1. bestyrelsesmøde 2020 i Beboerforeningen Mølledammen område VII, Mølledammen 1-113 og Møllevangen 2**

**Mødet afholdt 16/11-2020.**

Fremmødte:

Michael (nr. 99), Anders (nr. 89), Evan (27) og Christian (nr. 101)

Afbud:

Ikke mødt:

Referent: Christian

- 1. Bestyrelsen konstituerede sig.** Christian (101) blev valgt til formand, Anders (89) er næstformand, Michael (99) er kasser og Evan (27) er menig bestyrelsesmedlem.
- 2. Udestående aktiviteter samt beslutninger fra generalforsamling har ledt til identifikation af følgende opgaver, som bestyrelsen vil arbejde med i 2020-2021:**
  - a. Asfaltarbejde:
    - i. Afklaring mht. vedligeholdelsespligten for parkeringspladsen ved Møllevangen 2
    - ii. Indtil der er nærmere afklaring mht. ladestationer udskydes pålægning af nyt asfalt over alle arealer i stedet udføres lokale reparationer, hvor det skønnes nødvendigt.
    - iii. Når der er en nærmere afklaring mht. pkt ii ovenfor optages arbejdet med identifikation af mulig entreprenør til udførelse af asfaltarbejdet. Her kan vi evt høre kommunen mht. deres leverandør.
  - b. Ladestanderer til elbiler - målet er at beskrive en række mulige modeller for beboerforening til næste generalforsamling:
    - i. Kontakter udbydere for afklaring af mulige løsninger.
    - ii. Hvad vil den kommende Finanslov indhold mht. etablering af forsyningsnetværk og vil det have betydning for vores projekt.
    - iii. Forespørgsel til Frederikssunds kommune - hvordan kan dette gøres? hvad har kommunen af planer? Evt. parkeringspladsen ved Møllevangen 2?
  - c. Plantning af frugttræer - parkeres indtil videre. Evt. efterår 2021
  - d. Bestyrelsen blev enige om at i foråret 2021 vil der igen gøre et forsøg med en fælles arbejdsdag. Målet er at gøre det til et 2 - 3 timers arrangement med efterfølgende fællesspisning. Pt ligger følgende opgaver til dagen:
    - i. Lugning af ukrudt i skraldeskure og omkring parkeringspladserne
    - ii. Evt. afrensning og maling af skraldeskure
    - iii. Beskæring af træer i fællesområde.
    - iv. Andre ting efter input fra beboer.
  - e. Legende børn skilte skal udskiftes. Der bestilles et nyt.
  - f. Information på hjemmesiden
    - i. Hvem bliver brugt til service på Nilan varmepumpe, genveks. Niels Duhn, Har I andre? Christian udarbejder et oplæg på hjemmesiden.

- ii. Udskiftning af naturgasfyr og genveksanlæg. Christian udarbejder oplæg, hvori der opfordres til at beboerne kan slå sig sammen, hvorved der kan opnås en besparelse.
- g. Bestyrelsen beder Carsten (15) følge op med kommunen mht. parkering på Mølledammen. Det er til stor gene, at der parkeres på Mølledammen.

**3. Økonomi:**

- a. Indestående 179.000,-
- b. 4,5 husstande i restance for kontingent
- c. Mangler regning fra Egedal gruppen på ca. 35.000,-
- d. Asfalt opsparing: 319.466,-. 4 husstande i restance.

**4. Det næste års møderække er planlagt som følger:**

- a. 3/2-2021, 3/3-2021. Alle møder kl. 19 hos Christian nr. 101, hvis ikke andet aftales.

**5. Vigtige datoer:**

- a. Generalforsamling 2020 forventes afholdt 24/3-2021. Generalforsamlingen 2021 skal varsles senest 17/2-2021 og endelig indkaldelse udsendes senest 10/3-2021.