

Bestyrelsesmøde den 13. september 2023 for Beboerforeningen Mølledammen område VII, Mølledammen 1-113 og Møllevangen 2

Deltager: Rikke, Christian, Michael og Evan – afholdt på Vassingerødvej 145

Dagsorden:

- Fibernet
- Naturgas
- Ladestandere
- Trafikale forhold på Mølledammen
- Ordensreglement
- Asfalt
- Økonomi

#### **Internet:**

Der er nu lagt fiber ud i hele området og beboerne kan begynde at bestille tilkobling.

Medlemmer fra bestyrelsen har været i kontakt med Yousee, der nu oplyser, at det koster omkring 5.000 at få Fibernet installeret. Bestyrelsen har ikke kendskab til, om det er det samme ved andre udbydere.

#### **Naturgas:**

Frederikssund Kommune har i foråret 2023 oplyst, at de går i gang med udfasning af naturgas. Kommunen oplyser at de arbejder på en varmeplan og vil i løbet af 2023 sende informationer ud om hvordan vi skal forholde os og hvornår vi kan forvente det i vores område.

Kommunen oplyste til et møde, at hvis ens gasfyr går ned, kan man låne et nedtaget. Bestyrelsen har dog erfaret at denne service umiddelbart kun vedr. downtown Frederikssund og ikke vores område.

Bestyrelsen holder øje med evt. informationer fra Frederikssund kommune angående fjernvarme. Kommer der nye informationer, vil bestyrelsen dele disse på hjemmesiden og Facebooksiden.

Evan - Forsøger at kontakte kommunen for ny information.

Rikke - Prøver at kontakte lokale byrådsmedlemmer

#### **Ladestandere:**

Bestyrelsen tager fat i to udbydere og får indhentet tilbud og at få anlagt ladestander. Ca. 2 stander på hvert af vores 4 parkeringspladser.

#### **Trafikale forhold:**

Der er udfordringer med at folk holder på selve Mølledammen i stedet for parkeringspladserne. Det gør det svært for skraldebiler, udrykningskøretøjer og lignende at komme forbi. Derudover skaber det en unødigt farlig færdsel på vejen, da udsigten i svinget er begrænset.

Christian kontakter Vej og Park for at få opsat et skilt med parkering forbudt langs vejen.

#### **Ordensreglement**

Bestyrelsen vil arbejde på at få udarbejdet et ordensreglement for området, som præsenteres ved næste GF til godkendelse.

Reglementet skal blandt andet beskrive de gældende regler for vedligeholdelse af ens grund ud til sti, parkeringsforhold på selve Mølledammen, samt henstilling af trailer, campingvogne og lignende.

Det undersøges ligeledes, om bestyrelsen kan få hjemmel til at opkræve et mindre beløb for manglende deltagelse til fx fælles havedag.

Christian kontakter Vej og Park for at finde ud af hvilke hjemmel vi har for at kunne styre bevoksningen ud til stien.

**Asfalt:**

Medlemmer fra bestyrelsen vil gå veje og parkeringsområder igennem, for at se hvor det er mest kritisk at få repareret asfalten. Christian og Evan vil gå området igennem og sætte markering.

Efterfølgende indhentes der tilbud på at få udarbejdet forholdene.

**Økonomi:**

Der er 3 husstande i restance. Den ene husstand betaler løbende. De to andre er informeret.

Der mangler en af de store poster i regnskabet, nemlig græsslåningen. Det forventes at være på omkring 32.000

Bestyrelsesmøde:

Bestyrelsesmiddag: 11/10 kl. 18.30 på Toldboden - Der er booket bord

Næste bestyrelsesmøde: 22/11-2023

Havedag: Slut april (lørdag den 27. april)