

Fælles ladeløsning leveret af OK

Beboerforeningen
Mølledammen 1-113 område VII

Hovedpunkter for løsningen leveret af OK

- I alt 16 udtag fordelt på installation af 4 udtag på 4 parkeringsområder.
- Kan udvides til 10 udtag pr. streng, men det afgøres af OK, hvorvidt dette tilbydes. (max. 20% af antal boliger)
- Kan være en lukket løsning, hvormed den kun kan benyttes af beboerne
- Adgang til OK's administrationsportal for tilmelding af beboerne.
- Éngangsbetaling pr. husstand på 4.500 - 5.500 kr for etablering. Forfald ved overtagelse
- OK betaler elforbruget på ladestanderne
- Beboer indgår et direkte kundeforhold med OK
- OK beslutter om brug af systemet er via ladebrik, OK app eller anden vis.
- Forbrug afregner hver beboer med OK.
- Prisen er pt. 2,30 kr pr. kWh - aktuel pris kan findes på ok.dk/beboeropladning

Andre forhold

- Uopsigelighedsperiode på 5 år (10.2)
- Opsiger beboerforeningen før de 5 år kræves et gebyr på 400 kr pr. resterende måned pr. ladeudtag. (10.4)
- Ved aftalens ophør afinstallerer OK og hjemtager ladeløsningen. Beboerforeningen overtager øvrige installationer, elmåler, ledningsnet og ampere.(10.5)
- Ophører aftalen efter uopsigelighedsperioden som følge af boligforeningens opsigelse betaler boligforeningen til OK 1000 kr pr. afinstalleret og hjemtaget ladeudtag.(10.6)
- Fra mailkorrespondance: Pris for ekstra ladestander: F.eks. 2 udtag er prisen 20.000 kr ekskl. moms.

Pr. installation

- Individuel tilbud pr. installation
- OK leverer og installerer en ny el-tavle forberedt til 63 ampere med tilhørende elafregningsmåler.
- 35 ampere tilkøbt
- Opladningstid op til 1 km pr. minut
- 4 stk. 22 kW Zaptec Pro udtag
- Inkl. 30 meters gravearbejde.
- Ekstra udgifter ved vanskeligt håndterbart underlag



Placering af ladestandere 37-39

Pris for etablering
(ekskl. moms)

Priserne er af konkurrencemæssige
hensyn fjernet fra dette bilag.

Et gensyn af priser præsenteret ved
generalforsamlingen kan fås ved
henvendelse til enten:

Christian i nr. 101

Michael i nr. 99

Maria i nr. 23



Placering af ladestandere 57

Pris for etablering
(ekskl. moms)

Priserne er af konkurrencemæssige
hensyn fjernet fra dette bilag.

Et gensyn af priser præsenteret ved
generalforsamlingen kan fås ved
henvendelse til enten:

Christian i nr. 101

Michael i nr. 99

Maria i nr. 23



Placering af ladestandere 71-73 alternativt ud for 77

Pris for etablering 77 71-73
(ekskl. moms)

Priserne er af konkurrencemæssige
hensyn fjernet fra dette bilag.

Et gensyn af priser præsenteret ved
generalforsamlingen kan fås ved
henvendelse til enten:

Christian i nr. 101

Michael i nr. 99

Maria i nr. 23



Placering af ladestandere 71-73 alternativt ud for 77

Pris for etablering 77 71-73
(ekskl. moms)

Priserne er af konkurrencemæssige
hensyn fjernet fra dette bilag.

Et gensyn af priser præsenteret ved
generalforsamlingen kan fås ved
henvendelse til enten:

Christian i nr. 101

Michael i nr. 99

Maria i nr. 23



Placering af ladestandere 107-109 alternativt ud for 109

Pris for etablering 107-109 109
(ekskl. moms)

Priserne er af konkurrencemæssige hensyn fjernet fra dette bilag.

Et gensyn af priser præsenteret ved generalforsamlingen kan fås ved henvendelse til enten:

Christian i nr. 101

Michael i nr. 99

Maria i nr. 23



Afstemning

- I henhold til foreningens vedtægter §3.2:
"Økonomiske forpligtigelser, som går udover foreningens almindelige drift, skal forelægges generalforsamlingen og derefter udsendes til urafstemning blandt medlemmerne, hvor simpelt flertal blandt de af medlemmerne afgivne stemme er gældende for beslutningen. Denne bestemmelse kan ikke tilsidesættes af § 5 pkt. 3."
- Stemmeseddel uddeles efter generalforsamlingen
- Returneres i formandens postkasse, Mølledammen 101, senest den 13/4-2025.
- Ved flertal for en fælles løsning indkaldes til møde med deltagelse af repræsentant fra OK
- Detaljer vedrørende den endelige installation besluttet herefter.